



Rotary International District2650 Nara Japan

奈良大宮ロータリークラブ

Club Weekly Bulletin

■創立：昭和54年1月23日 ■例会：毎週火曜日17:30
 ■事務所：奈良市大宮町6丁目2-1 南都銀行大宮支店内 電話0742-33-8583
 ■例会場：奈良市高畑町1096番地 奈良ホテル本館 電話0742-26-3300(代)
 ■会長：楠原忠夫 ■副会長：潮田悦男 幹事：橋本和典

発行日 / 2012年 9月 4日
2012-2013/8

Vol.34

No. 1614

hp: <http://naraomiya-rc.jp>
 E-mail: info@naraomiya-rc.jp
 2012-13年度当クラブテーマ

『活力あるクラブ作り』

国際ロータリー第2650地区

ガバナー 河本 英典

Bridge the Gaps



四つのテスト

1. 真実かどうか
2. みんなに公平か
3. 好意と友情を深めるか
4. みんなのためになるかどうか



本日のお客様

- 末松 保喜 様 (愛染寮 寮長)
- 亀谷 一帆 さん (愛染寮)
- 宮垣 百佳 さん (愛染寮)
- ダンガル, イシュワリ さん (米山奨学生)

委員会報告

新世代委員会：藤井委員長

●先ほど親睦活動委員会からご紹介がありましたが、愛染寮の方から3名来て頂いております。後程末松寮長よりお話を頂きます。

●今週末行ないます、8月31日～9月1日にかけての、防災とサマーステージについてのご紹介をさせていただきます。先週お願いしましたが、場所と時間をうっかりご連絡するのを忘れておりました。申し訳ございません。場所は大宮小学校体育館で行います。まず子供達が水ロケットを作って飛ばして競い合うというのは、13:00～集まって頂いて16:30頃まで行います。その後、自治会と話し合いましたので防災講演会を20:00～同じく大宮小学校体育館で行います。当クラブが担当させていただきますので、もし皆様宜しければお越しください。講師として、宮城県多賀城市総務部交通防災課消防防災担当の松戸さんという方に来て頂きます。どうぞよろしく願いいたします。これにつきましてはMUとなりますが、キッズの時に来て頂きますとも防災の時に来て頂きますとも、できましたら、私ずつとおりますので、「来たよ」と手を振っていただければ出席にさせていただきます。私が確認できなければ出席になりませんので、「来たよ」ということを必ずおっしゃって下さい。時間は随時で結構です。21時過ぎまで講演会はしております。その間何時でも来て頂きます

例会プログラム

第9回 9月4日
通算1614回

1. 開会の点鐘 17時30分
2. ソング
「君が代」
「奉仕の理想」
3. お客様の紹介
4. 会務報告
5. 卓話 国際ロータリー
第2650地区 新世代委員長
杉村 仁氏
「最近、思うこと」
6. 閉会の点鐘 18時30分

例会状況報告

第8回 8月28日
通算1613回

◎会員数	71名
◎出席規定免除者数	23名
◎出席義務者数	48名
◎欠席者	8名
◎出席者	55名
◎出席率	87.30%

第6回 8月7日
通算1611回の修正

◎会員数	71名
◎出席規定免除者数	23名
◎出席義務者数	48名
◎欠席者	9名
◎補填者	3名
◎出席者	59名
◎出席率	90.77%

たら出席扱いにさせて頂いております。これは理事会で承認頂いております。

●新世代委員会の打ち合わせをしたいと思っております。そんなに時間がかからないと思っておりますので、例会後、ソファの所にお集まりください。どうかご協力お願いします。

●それでは、いまお越し戴いております愛染寮の方をお呼びしたいと思います。

- ・宝山寺福祉事業団 愛染寮 寮長 末松保喜 先生
- ・亀谷一帆 さん
- ・宮垣百佳 さん

ちょっとこれまでの経過だけ説明させて頂きます。

まずこのお二人は成績優秀なお二人です。寮長始め、寮の皆さんが、何とか進学させてあげたいと考えておられ、色んな育英資金等も考えておられました。その中で、たまたま私がそのお話を聞きまして、地区補助金を頂戴しようと、前年度の時に理事会、新世代委員会の了承の下、申請させて頂き、今例会にて奨学金をお渡しすることが出来ました。これも余談ですが、私も昔ロータリアンに援助して頂き、今ロータリアンとしてこうさせて頂いております。このお二人が大きくなってまた、奉仕



ということについて色んな活躍をして頂くようになってもらいたいということも期待して、どうか皆さん良い協力をしてあげてください。これからお二人には一年間毎月とは言いません。学期に一回、二～三か月に一回、または半年に一回か分かりませんが、色んな近況報告をして下さいとお願いしております。来ましたら、皆様方に回覧をさせて頂きます。、このお二人は一回生ですので、これから四回生まで頑張らなければなりません。

先ず、亀谷一帆さんは、大阪教育大学に行っておられます。宮垣百佳さんは、三重県・三重大学医学部看護学科に生駒から通学しておられます。通学時間2時間半、非常に頑張られます。どうか皆さん、応援してあげてください。

また、ご紹介しておきながら忘れていました。お二人の付き添いで来て頂きました。このお二人をずっと支えておられる寮長の末松保喜先生です。どうか宜しく今後とも協力してあげてください。

<寮長・末松保喜様よりご挨拶>

改めまして、こんばんは。宝山寺福祉事業団・愛染寮で寮長をさせて頂いております末松保喜と申します。色んな所へ行っているんですが、このように立派な所に来て、ちょっと気遅れがしております所ですが、この度は、私どもの大学生二人のために、皆様方には本当に言葉に尽くせぬようなご厚情を賜りました。改めて御礼申し上げます。本当に有難うございます。二人、連れて来ておりますが、マイクを渡すと言っていたのですが、私同様緊張もしており、それは止めておきます。藤井書房の社長さんには一方ならぬご厚情を、何年か前から賜っております。本当に良くして頂き、ロータリークラブというお名前も勿論お聞きしておりましたが、具体的なことは何も存じませんままこの場に参りました事を恥ずかしいな、勉強不足だな、と恥じ入っております。



今お話の中にもありましたが、私ども子供達が大きくなっております児童養護施設という所ですが、私が勤め始めた30年前には高校への進学率もやはり60-70%で、なかなか全員が高校へ行くということがなかったのですが、流石に時を経ましていまはほぼ100%おかげ様で高校には通学させて頂いております。その上、高校卒業しましても18歳ですので、その時社会に出てどうよ、ということになりますと自分自身のことを思いますと、18歳で社会に出るのはなかなか厳しいかな、ということで国も出来るだけ児童養護施設の子ども

と言えども大学には進学させてあげなさい、という風に声高々には言われております。実際には制度的にまだまだ児童養護施設の子どもがじゅうぶんに勉強して大学に行けるという制度は整っておりません。

そういう中で、皆様方から応援を頂けたということは、本当に感謝しております。私も施設長として、まだまだ県を通じて国にも色んなことを申し伝えて、お願いして行かないといけない、と思います。大学生になれ、と言って頂けるのだったらもっともっと制度的にも経済的にも応援を欲しいな、と強く思っております。

この二人につきましても、公立寮では20歳までしか残念ながら児童養護施設に席を置くことはできません。大学は4年間ですので、その後残りはどうするのか、という話なのですが、今勿論学校に行く傍らバイトもしておりますが、ただやはりアルバイトばかり精を出して授業が疎かになってもいけませんので、アルバイトをしながら色んな所で奨学金を頂きながら、本人たちの努力もさることながら、努力だけでどうしようもない部分は応援を頂かないといけない、とっております。また今日ご縁がありましてこの会に出席させて頂きまして、皆様方には十分に良くして頂いているところではありますが、皆様方のような社会的に立派な方達がまた後ろからこういう風な施設で子供達が大学に行くと言ってるよ、というお話を一言二言どこかで言って頂けると、そういう応援も頂けるのかな、と厚かましく思っております。まだまだこの後に続く子供達もおります。今後ともどうか宜しくお願い致します。お招き、本当にありがとうございます。

幹事報告

あすかロータリークラブさんより、例会変更のお知らせが入っております。

8月30日の例会（場所）変更で、ビジター受付はされます。平常通り8月30日（木）

12：00-12：30まで榎原ロイヤルホテルフロント横にて行われます。よろしくお願ひいたします。

出席表彰

●ホームクラブ100%出席者●

井上	正行	君
北神	徳明	君
楠原	忠夫	君
高辻	良成	君
多田	廣	君
橋本	和典	君
増井	義久	君
宮西	正伸	君



●出席率優秀者●

井上	正行	君、	楠原	忠夫	君
高野	治	君、	多田	実	君
谷川千代則	君、	増井	義久	君	君
宮西	正伸	君、	武藤	廣茂	君
山本	尚永	君、	潮田	悦男	君
多田	廣	君、	橋本	和典	君



●複数年皆出席者●

大塩	栄作	君	(5年)
高野	治	君	(5年)
谷川千代則	君	(5年)	
宮西	正伸	君	(5年)



セキスイハイム近畿株式会社 設計企画部 部長 川原康幸氏
「節電セミナー」



本日は、環境を切り口にして、今、私どもが取り組んでいる住宅関連の技術的なことについて、簡単になりますが、お話をさせていただきます。環境問題は、産業界全体に関わる問題ですが、私どもが携わっている住宅建築の分野でも環境負荷を削減する技術が注目を集めています。ただ、一口に住宅建築における環境への配慮と言っても、そこには様々な観点が含まれています。初めに、環境配慮住宅としてのモノサシ、つまり公正に評価ができる制度や認定のお話をさせて頂き、次に住宅の長寿命化への取

り組みについて、そして最後に住宅の省エネルギー対策や今後の動向についてお話させていただきます。最初に、環境配慮住宅のモノサシについてお話しします。

財団法人建築環境・省エネルギー機構が提供しているCASBEE建築物総合環境性能評価システムでは、省エネや省資源・リサイクル性能といった環境負荷削減の側面はもとより、室内の快適性や景観への配慮といった環境品質・性能の向上の側面も併せて評価を行っています。CASBEEの一番大きな目的は、「性能の可視化」と「情報非対称の解消」です。ミシュランガイドは、レストランに「星」というわかりやすい評価を与えることで、誰にでも判るツールとなり、世界中に浸透しました。同じようにCASBEEも、便利で誰にでも判ることを目指しています。自動車を買うときに、燃費を考えずに買う人はほとんどいないと思います。同じように、家にも燃費のようなものがあります。その燃費をひと目で判断できるのが、CASBEEなのです。また、建物本体だけでなく、庭等の外構も評価対象に含めていることも重要な点です。建物の評価だけであれば制度として先行している性能表示で間に合いますが、外構を含めた評価を行う事で、街並みの影響等も評価できます。CASBEEは、総合的に

環境に配慮した住宅関連技術について

環境問題は産業界全体に関わる問題ですが、住宅建築の分野でも環境負荷削減の技術が注目を集めています。ただ、環境への配慮とひとりで言うだけでも、そこには様々な観点が含まれています。

1. 環境配慮住宅としてのモノサシ
2. 住宅の長寿命化（建設廃棄物の削減）
3. 住宅の省エネルギー技術の動向

セキスイハイム近畿 第一支店 設計企画部 奈良計画グループ 川原 康幸



1-1. CASBEE建築物総合環境性能評価システム

「性能の可視化」と「情報非対称の解消」

ミシュランガイドは、レストランに「☆(星)」というわかりやすい評価を与えることで、誰にでも判るツールとなり、世界中に浸透しました。同じように「CASBEE」も、便利で誰にでも判ることを目指しています。

評価方法の特徴

Q (Quality) : すまいの環境品質
L (Loadings) : すまいの環境負荷

$BEE(すまいの環境効率) = Q \div L$

いくら快適でも、環境負荷が大きければBEE(すまいの環境効率)は低くなってしまいます。

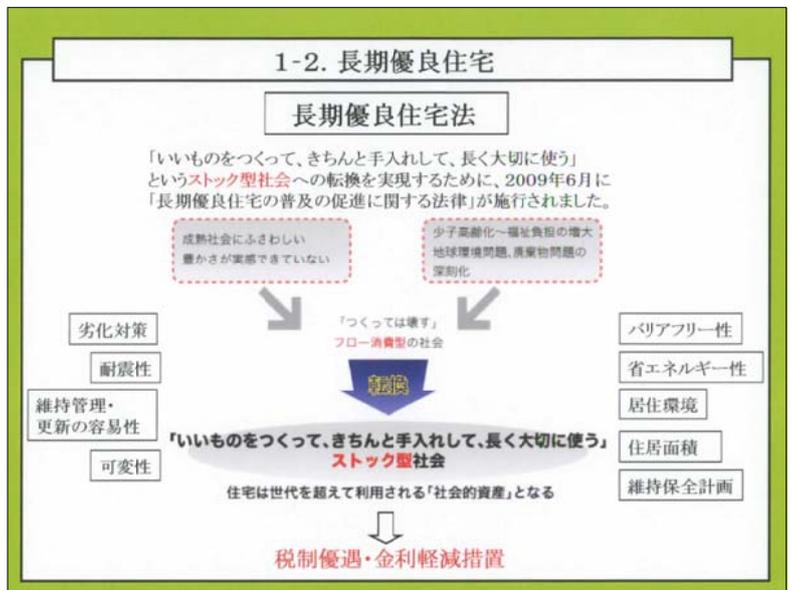
CASBEE 戸建 40坪 | 評価結果 |

54の項目で評価
5つ星満点の星の数で表現される

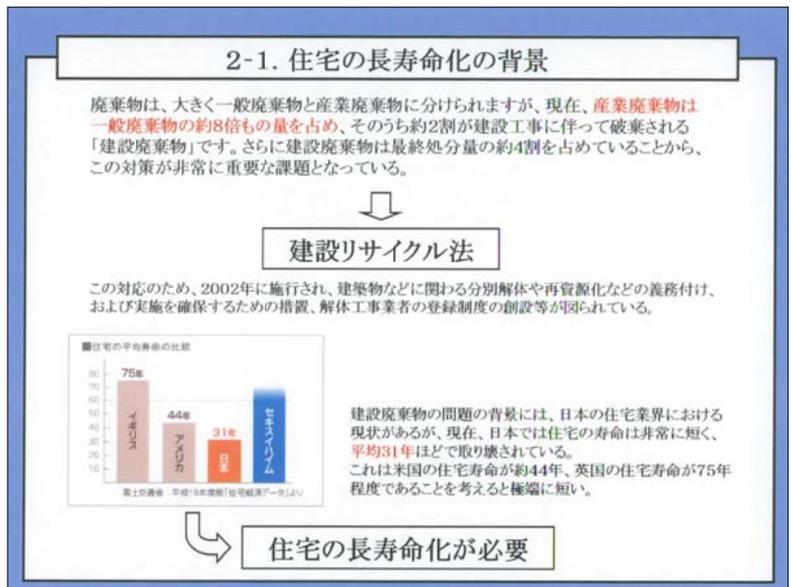
ライフサイクルCO2
(温暖化影響チャート)の性能を明示

バランスのとれた住宅を評価するのは得意ですが、特定の取り組みに特化した住宅への評価は苦手です。そこで、環境に対して特に配慮した住宅ももう少し評価できるようにするために、2010年に、ライフサイクルCO₂の性能として緑星を明示するように改訂されました。評価方法は、すまいの環境品質をすまいの環境負荷で割ったものが、すまいの環境効率として評価されます。いくら快適でも、環境負荷が大きければ、評価は低くなります。つまり地球に対してリスクの少ない住宅をきちんと評価できる仕組みになっています。「いいものをつくって、きちんと

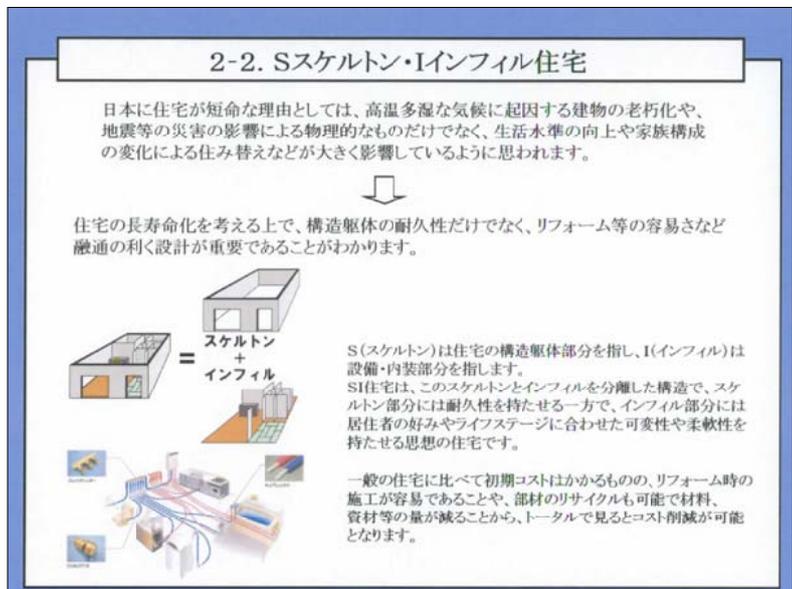
と手入れして、長く大切に使う」というストック型社会への転換を実現するために、2009年「長期優良住宅の普及の促進に関する法律」が施行されました。この長期優良住宅制度は、ここにあるように9つの観点から、高い水準に適合した住宅だけが認定されます。例えば劣化対策においては、「数世代にわたり住宅の構造躯体が使用できること」が定められています。これは通常想定される維持管理条件下で、構造躯体の使用継続期間が少なくとも100年程度となる措置です。また耐震性においては、「建築基準法レベルの1.25倍の地震にも倒壊しないこと」が求められます。長期優良住宅には、優遇措置があります。それは「減税」と「金利」です。まず減税ですが、住宅ローン減税が一般的な住宅よりも優遇されます。所得税控除や固定資産税が軽減されます。「金利」については、フラット35Sエコの金利が、基準金利から0.7%引き下げられます。



次に、住宅の長寿命化の背景には、廃棄物問題が挙げられます。廃棄物は、大きく一般廃棄物と産業廃棄物に分けられますが、現在、産業廃棄物は一般廃棄物の約8倍もの量を占めています。その内約2割が建設工事に伴って破棄される建設廃棄物です。この建設廃棄物についての対策が非常に重要な課題になっています。その対応のために、2002年に「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律」、いわゆる「建設リサイクル法」が施行されました。建設廃棄物の問題の背景には、日本の住宅業界における現状があります。現在、日本では住宅の寿命は非常に短く、平均31年ほどで取り壊されます。これはアメリカの住宅寿命が約44年、イギリスの住宅寿命が約75年であることを考えると、極端に短いものとなっています。日本の住宅が短命であることは、戦後のバラック的な住宅が多いからと言われてきましたが、その後、住宅の品質が向上してきたにも関わらず、相変わらず住宅の寿命は延びないままです。その理由は、生活水準の向上や家族構成の変化による住替えが大きく影響しているように思われます。構造躯体の耐久性は、基準法や品確法により飛躍的に向上しましたが、今後は容易にリフォームできる仕組みづくりが必要になってきます。スケルトン・インフィルという考え方は、構造躯体(=スケルトン)と設備・内装(=インフィル)を分離し、可変性や柔軟性を持たせ、容易にリフォームをすることが出来る為、結果的に住宅の寿命を長くすることが可能になります。実際にライフステージに合わせたリフォームの場合、壁やドア等の移動もありますが、設備配管のフレキ



これはアメリカの住宅寿命が約44年、イギリスの住宅寿命が約75年であることを考えると、極端に短いものとなっています。日本の住宅が短命であることは、戦後のバラック的な住宅が多いからと言われてきましたが、その後、住宅の品質が向上してきたにも関わらず、相変わらず住宅の寿命は延びないままです。その理由は、生活水準の向上や家族構成の変化による住替えが大きく影響しているように思われます。構造躯体の耐久性は、基準法や品確法により飛躍的に向上しましたが、今後は容易にリフォームできる仕組みづくりが必要になってきます。スケルトン・インフィルという考え方は、構造躯体(=スケルトン)と設備・内装(=インフィル)を分離し、可変性や柔軟性を持たせ、容易にリフォームをすることが出来る為、結果的に住宅の寿命を長くすることが可能になります。実際にライフステージに合わせたリフォームの場合、壁やドア等の移動もありますが、設備配管のフレキ



シブルさが重要になります。ヘッダー配管やフレキ配管等の普及により、キッチンや浴室の場所が容易に変更できるようになります。一般の住宅に比べ初期コストはかかるものの、リフォーム時の施工が容易であることや、部材のリサイクルも可能で、材料・資材等の量が減ることから、トータルで見るとコスト削減が可能になります。

3つ目の省エネルギー関連のお話をします。現在、LCCM（ライフ・サイクル・カーボン・マイナス）住宅というプロジェクトが動いています。つくばの建築研究所の敷地内にそのデモンストレーション棟が完成したので、ご紹介します。住宅を建てる時、通常、立てる段階で多くのCO₂が排出されます。例えば、鉄骨造であれば、その鉄骨を鉄工場で製造する段階でCO₂が排出されます。更に、住宅を利用する段階でもCO₂が排出されるため、住宅のCO₂排出量は右肩上がりに増加していくことになります。これに対し、住宅で発電を行う事により、建設時のCO₂排出量をキャンセルし、マイナスにしようというのがLCCM住宅です。

3-1. LCCM(Life Cycle Carbon Minus)住宅

LCCM住宅プロジェクト

通常、住宅と建てる時、建てる段階で多くのCO₂が排出されます。例えば、鉄骨造であればその鉄骨を鉄工場で製造する段階でCO₂が排出されます。更に、住宅を利用する段階でもCO₂が排出されるため、住宅のCO₂排出量は右肩上がりに増加していくことになります。これに対し、住宅で発電を行う事により、建設時のCO₂排出量をキャンセルし、マイナスにしようというのがLCCM住宅です。

<デモンストレーション棟>
延床面積150㎡程度の建物に7kwの太陽光発電を搭載。ダブルスキンが採用され、季節に応じて、閉じることも解放することも可能になっています。大きい快適な空間と、寝る空間に分けて、夜間は、寝室だけを冷暖房すれば良い様にされ、寝室は天井高を低くすることで気積が抑えられています。

これは、簡単に言えば、多くの太陽光発電を載せ、自家発電を行う事で発電所のCO₂排出分をキャンセルして、その分をマイナスとして計上していきます。デモンストレーション棟は、150㎡程度の竹ものに7kwの太陽光発電を載せる為、片流れの屋根計上を採用しています。又、ダブルスキンが採用され、季節に応じて閉じることにも開くことも可能になっています。言わば衣替えをする建物と言えます。大きい快適な空間と、夜間寝る空間に分けて、夜間は寝る空間である寝室だけを冷暖房すれば良いようにされ、寝室は天井高を低くすることで気積が抑えられています。自然換気を行うための換気塔も備え、考えられることはすべて形にされています。CO₂排出量を削減するためには、住宅の省エネルギー化を進めていく事は必須条件になります。省エネルギー化を進めていく上で欠かせないものが、住宅自体の基本性能の向上です。高気密・高断熱住宅は、発生したエネルギーを外に逃がさない考え方で、これにより冷暖房の効率化を図ります。さらに、住宅内の空気を2時間に1回入れ替えるといった計画換気が法律で制定されたことで、熱交換をしながら換気を行う技術も普及してきました。

3-2. 高気密・高断熱・計画換気システム

保温力 = 断熱力 × 気密力 × 熱回収力

高気密・高断熱・計画的換気

開口部、天井、外壁など住まい全体で気密・断熱性能を高めることで、室内の熱をしっかりと閉じ込めるので、冷暖房費を大きく削減できます。

「スマートハウス」という言葉を耳にしたことがあるかと思います。太陽光発電システムや蓄電池などのエネルギー機器、家電、住宅機器などをコントロールし、エネルギーマネジメントを行うことでCO₂排出の削減を実現する省エネ住宅のことを指します。省エネ・創エネ設備を備えた住宅がエコ住宅であるのに対し、エネルギーマネジメントシステムで最適化された住宅がスマートハウスと言えそうです。スマートとは「かしこい」という意味ですが、スマート化には大きく3つの機能があります。

- 1つ目は、エネルギーを自分で創る創エネ。
 - 2つ目は、上手に貯める蓄エネ。
 - 3つ目は、楽しくラクして、賢く省エネ。
- それぞれ、大容量の太陽光発電、蓄電池、HEMS（ホームエネルギーマネジメントシステ

- 楠原忠夫 君 川原康幸様 本日の卓話宜しくお願ひします。また、末松愛染寮長、亀谷様、宮垣様 これからもがんばってください。
- 橋本和典 君 8月最終例会です。もう2ヶ月経ちました。まだ10ヶ月残っています。毎月これの繰り返しですわ！！
- 野崎隆男 君 本日 卓話の講師でお世話になります川原様 お世話の方 楽しみにしております。よろしくお願ひします。
- 山本尚永 君 川原様 本日は卓話ありがとうございます。
- 増井義久 君 本日は 川原さん 卓話ありがとうございます。
- 森 完二 君 川原さん、今日は御苦勞様です。楽しみにしています。
- 藤井正勝 君 末松先生と寮生お二人をおむかえして
- 石野捨雄 君 昨日の情報集会に多数参加頂きありがとうございます。平方さん、御苦勞様でした。
- 有井邦夫 君 モンゴルウランバートルに視察旅行に行つて来ました。大変な国で、自動車の洪水でした。30分の所2時間30分かかりました。
- 中條章夫 君 8月もたくさんのニコニコ協力ありがとうございます。
- 土谷宗一 君 ニコニコ協力
- 小池恭弘 君 ニコニコ協力
- 潮田悦男 君 ニコニコ協力
- 森山斗福 君 ニコニコ協力
- 水野憲治 君 ニコニコ協力
- 中奥雅巳 君 ニコニコ協力
- 堀内眞治 君 ニコニコ協力

例会変更のお知らせ

9 月

■生駒ロータリークラブ■

- ・9月12日(水)・・・ガバナー公式訪問の為、日時・場所変更。
日時：9月10日(月) 18:00～
場所：奈良プラザホテル2階

※ビジター受付は行いません。

■奈良ロータリークラブ■

- ・9月27日(木)・・・定款第6条第1節(C)により、休会。

※ビジター受付は9月27日(木) 12:00-12:30奈良ホテルにて行います。

■桜井ロータリークラブ■

- ・9月26日(水)・・・あすかRCとの合同公式訪問につき日時変更。
日時：9月27日(木) 榎原ロイヤルホテル

※ビジター受付は9月26日(水) 12:00-12:30例会場(桜井市まほろばセンター)にて行います。

10 月

■桜井ロータリークラブ■

- ・10月3日(水)・・・定款第6条第1節(C)により、休会。

※ビジター受付は10月3日(水) 12:00-12:30例会場(桜井市まほろばセンター)にて行います。

次週の例会

平成24年9月9日(日)
家族月見例会